

Letto, approvato e sottoscritto



IL SINDACO
Avv. Giuseppe Falcomatà

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Giovanna A. Acquaviva

CITTA' DI REGGIO CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113 DEL 27 LUGLIO 2015

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità tecnica
(Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità contabile
(Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **luglio**, alle ore **17,15**, in Reggio Calabria, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi di legge, per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'Avv. **Giuseppe Falcomatà** nella sua qualità di Sindaco.

N. 4884 Reg

Il sottoscritto messo comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il **28.07.2015** e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Reggio Calabria, li **28.07.2015**

Il Messo Comunale

Il sottoscritto Segretario Generale, vista l'attestazione del messo comunale, certifica che la deliberazione di cui sopra è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il **28.07.2015** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, dal **28.07.2015** all' **12.08.2015**, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Reggio Calabria, li **28.07.2015**

Il Segretario Generale

La presente deliberazione, in pubblicazione dal **28.07.2015**, è divenuta esecutiva per effetto dell'art.134 Comma 4° del T.U. 18/08/2000, n.267, essendo stata dichiarata, con voti unanimi, immediatamente eseguibile.

Reggio Calabria, li **28.07.2015**

Il Segretario Generale

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
FALCOMATA' GIUSEPPE - SINDACO	SI	
ANGHELONE SAVERIO - VICE SINDACO		SI
NERI ARMANDO		SI
NETO MATTIA FORTUNATA	SI	
ZIMBALATTI ANTONINO	SI	
NARDI ROSANNA MARIA PATRIZIA	SI	
MARINO GIUSEPPE		SI
MARCIANO' ANGELA	SI	
QUATTRONE AGATA	SI	
MURACA GIOVANNI	SI	

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa **Giovanna Antonia Acquaviva**, incaricata della redazione del verbale.

Constatato che i presenti integrano il numero legale richiesto per la valida costituzione della seduta, il Sindaco dichiara aperta la seduta stessa ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 con il quale, all'articolo 8, è stata istituita l'Imposta Municipale Unica (IMU) a decorrere dal 2014;
- il Decreto Legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazione nella Legge 214 del 22 dicembre 2011, che ha anticipato l'applicazione dell'IMU all'anno 2012;

Richiamate le deliberazioni della Commissione Straordinaria n. 16 del 31.10.2012, n. 218 del 26.11.2013 e n. 105 del 07-08-2014, con cui è stato approvato il vigente regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

Considerata:

- la necessità di introdurre alcune modifiche alla vigente disciplina regolamentare sulla scorta delle modifiche normative intervenute, tra cui quella sull'eliminazione dell'esenzione dall'IMU per i terreni agricoli (D.M. del 28 novembre 2014 e D.L. 24 gennaio 2015, n. 4);
- l'esigenza di introdurre alcune agevolazioni per particolari situazioni (art. 19 per immobili concessi in uso gratuito ai figli o genitori; art. 20 per locazioni di unità immobiliari concesse a canone concordato);
- l'esigenza di disporre altre variazioni, al fine della migliore disciplina di alcuni aspetti per evitare problemi di natura interpretativa e di sovrapposizione di norme, nonché per consentire ai contribuenti di avere un agevole ed unitario riferimento regolamentare;

Visto l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote di imposta e le tariffe dei tributi locali e per approvare i relativi regolamenti è stabilito entro la data fissata per l'approvazione del bilancio di previsione e che i detti regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 13.05.2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 20 maggio 2015, n. 115, con cui il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2015 è stato differito al 30 luglio 2015;

Richiamato infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Viste:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale non state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il *Portale del federalismo fiscale* delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Richiesto il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, conv. in legge n. 213/2012;

Resi i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL, nonché il parere favorevole del Segretario Generale in ordine alla conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che si intendono qui integralmente riportati:

1. di proporre al Consiglio Comunale di apportare modifiche ed integrazioni agli articoli 3, 5, 6, 11, 12, 13, 16 (abrogato), 17, 18 (abrogato), 18 bis (aggiunto), 18 ter (aggiunto), 20, 21, 24 e 30 del "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)", che, nel testo integrato e coordinato con le modifiche come sopra proposte, viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le modifiche regolamentari come sopra proposte entrano in vigore dal 1° gennaio 2015, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 52, comma 2, del d.Lgs. n. 446/1997 e dell'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000;
3. di inviare il presente atto al dirigente del Settore "Tributi, Entrate Patrimoniali, Gestione Risorse Esterne", Macrofunzione Area Tributi ed Entrate Patrimoniali, nonché alla R.E.G.E.S. s.p.a. per l'opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
4. di dare mandato al dirigente del Settore "Tributi, Entrate Patrimoniali, Gestione Risorse Esterne", Macrofunzione Area Tributi ed Entrate Patrimoniali, di trasmettere telematicamente la deliberazione consiliare di approvazione della presente proposta, unitamente al Regolamento integrato e coordinato con le modifiche apportate con la detta deliberazione, al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
5. di disporre altresì la pubblicazione del Regolamento integrato e coordinato con le modifiche apportate con la deliberazione consiliare di approvazione della presente proposta:
 - ♦ sul sito internet del Comune, www.reggiocal.it, sezione Statuto e Regolamenti;
 - ♦ all'Albo Pretorio on line del Comune, per 30 giorni consecutivi.
6. di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto delle modifiche regolamentari come sopra disposte, mediante le ulteriori forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Con successiva separata votazione favorevole, palesemente espressa all'unanimità dei presenti,

DELIBERA

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente atto immediatamente esecutivo per l'urgenza dei successivi adempimenti.